

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU – poptávkové řízení

na akci

„Zpracování prováděcí projektové dokumentace projektu: Obec Albrechtice nad Vltavou - místní část Jehnědno, "Statické zabezpečení svahové nestability““

1. Zadavatel : identifikační údaje

Zadavatel: Obec Albrechtice nad Vltavou, Albrechtice nad Vltavou 79, 398 16 Albrechtice nad Vltavou
Zastoupený: Ing. Miroslav Ušatý
IČO : 00249521

2. Vymezení předmětu plnění

Jde o zakázku malého rozsahu ve smyslu § 31 zák. č. 134/2016 Sb.

2.1. Název akce:

„Zpracování prováděcí projektové dokumentace projektu: Obec Albrechtice nad Vltavou - místní část Jehnědno, "Statické zabezpečení svahové nestability““

2.2. Místo : k.ú. Jehnědno

2.3. Předmětem plnění zakázky je zpracování prováděcí projektové dokumentace pro realizaci projektu Obec Albrechtice nad Vltavou - místní část Jehnědno, "Statické zabezpečení svahové nestability, a to konkrétně v následujícím členění:

- a.) Dodávka kompletní prováděcí projektové dokumentace pro realizaci stavby splňující mj. podmínky vyhl. 169/2016 Sb.
- b.) Autorský dozor stavby v rozsahu 10 konzultací v místě stavby (cena každé konzultace bude totožná a zahrnovat veškeré náklady)

Předpokládaná sumární hodnota prací v rozsahu a.) – b.): 100 tis. Kč bez DPH

Prováděcí projektová dokumentace bude předána v 6 paré + 1x v digitální formě na CD.

Digitální forma projektových dokumentací bude ve formátu pdf, doc, soupis prací ve formátu xls.

V případě připomínek (nebo podmínek) dotčených orgánů státní správy a speciálního stavebního úřadu, budou tyto připomínky nebo požadavky zapracovány do projektové dokumentace.

Doba plnění:

- Ad plnění dle bodu 2.3, a.), viz výše, **nejpozději do čtyř týdnů od podpisu smlouvy o dílo**

- Ad plnění dle bodu 2.3, b.), viz výše, **na základě výzvy zadavatele k účasti na kontrolním dnu stavby v případě každé jednotlivé konzultace.**

Stávající stav: Na akci je zpracována projektová dokumentace ve stupni DUR + DSP, vydáno pravomocné územní a stavební povolení a současně také registrační list poskytovatele dotace na realizaci akce.

Požadavky na podobu technického řešení:

Zpracovaná prováděcí projektová dokumentace pro realizaci stavby bude splňovat mj. podmínky vyhl. 169/2016 Sb., respektovat technické řešení uvedené v předchozím stupni projektové dokumentace (DUR + DSP) a podmínky vydaného pravomocného územního rozhodnutí a stavební povolení, nebude však zahrnovat stavební objekt 01 (SO 01), který byl z předmětu podpory poskytovatele dotace vyjmut. Položkový rozpočet stavby byl zpracován již v rámci předchozího stupně projektové dokumentace a byl předložen spolu se žádostí o podporu, proto bude zpracovatelem prováděcí PD zkontrolována jeho podoba a bude upravován jen v nezbytných případech, po předchozím odsouhlasení těchto úprav investorem. Bude vytvořen slepý rozpočet stavby. Plocha zabezpečené svahové nestability bude činit minimálně 0,0533 ha.

Poklady pro zpracování nabídky, tj. stávající podklady:

Projektová dokumentace ve stupni DUR + DSP a pravomocné územní rozhodnutí a stavební povolení – jsou zaslány v elektronické podobě v příloze této poptávky.

Další informace o předmětu zakázky podá starosta obce Ing. Miroslav Ušatý, a to buď formou mailu starosta@albrechticenadvltavou.cz, anebo telefonicky tel. 607 028 516.

3. Prokázání kvalifikačních předpokladů

- **Splněním kvalifikace se rozumí:** splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů

3.1. Profesní kvalifikační předpoklady

- Již při předložení nabídky:
- prokázání oprávnění k podnikání (např. předložení živnostenského listu nebo výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud v ní má být dodavatel zapsán podle zvláštních právních předpisů); oprávnění k podnikání doloží v kopii,
- čestné prohlášení dodavatele o tom, že splňuje následující kriteria (u právnické osoby podepsané osobou oprávněnou jednat jejím jménem):
 - 1) není v likvidaci (jde-li o právnickou osobu)
 - 2) v uplynulých 3 letech proti němu nebyl prohlášen konkurs nebo konkurs nebyl zrušen pro nedostatek majetku
 - 3) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky
 - 4) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, s výjimkou případů, kdy bylo povoleno splácení ve splátkách a není prodlení se splácením splátek
- čestné prohlášení dodavatele o tom, že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo došlo k zaházení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata, souvisí s předmětem podnikání, jde-li o fyzickou osobu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat a prohlášení učinit statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, vedoucí organizační složky zahraniční právnické osoby nebo statutárním orgánem pověřený zástupce.

Pro realizaci této veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením níže požadovaných dokladů:

- osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru statiky a dynamiky staveb (autorizovaný inženýr) - postačí dodat v prosté kopii.
- Vybraným uchazečem před podpisem smlouvy: prokázání oprávnění k podnikání (např. předložení živnostenského listu) včetně předložení výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence (pokud v ní má být dodavatel zapsán podle zvláštních právních předpisů) ne starší 90 dnů - oprávnění k podnikání může doložit ve stejnopise nebo v úředně ověřené kopii

3.2. Technické kvalifikační předpoklady

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

- a) Uchazeč předloží seznam jím realizovaných projekčních prací v posledních 5 letech na obdobný předmět plnění s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předložením výše uvedených dokumentů, z nichž bude zřejmé splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu:

- Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných dokončených projekčních prací, tj. zpracování projektové dokumentace v posledních 5 letech, **uvede reference 2 zakázek podobného rozsahu, tj. zabezpečení svahové nestability či svahu s vyšší realizačních nákladů alespoň 1,5 mil Kč bez DPH v každém jednotlivém případě.**

- b) Dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, jež se budou podílet na veřejné zakázce. Dále uchazeč předloží profesní životopisy osob uvedených v seznamu.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předložením výše uvedených dokumentů, z kterého bude zřejmé splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu budou uvedeni:

a.) vedoucí projektant - s autorizací inženýr, praxe min. 5 let v oboru,

b.) 1 projektant - s autorizací, praxe min. 3 roky v oboru.

Veškeré doklady prokazující kvalifikaci budou předloženy v prostých kopiích.

3. Podmínky podání nabídek :

3.1. Uchazeč podá nabídku elektronicky **na adresu ou@albrechticenadvltavou.cz nebo doručí na obecní úřad Albrechtice nad Vltavou do 30.1.2017 do 12 hod – lhůta alespoň 15 kalendářních dnů od vyhlášení** Nabídky podané po výše uvedené lhůtě nebudou do soutěže přijaty.

3.2. Nabídka musí obsahovat:

- vyplněný krycí list (příloha této výzvy), který bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče v tomto poptávkovém řízení a razítko. V případě elektronického podání bude krycí list s podpisem a razítkem naskenován.
- reference o obdobných prováděných akcích: přehled alespoň 2 zakázky podobného rozsahu: tj. zabezpečení svahové nestability či svahu s výší realizačních nákladů alespoň 1,5 mil Kč bez DPH v každém jednotlivém případě během posledních 5 let s kontaktem na osobu, která může potvrdit referenci.
- návrh SOD podepsaný oprávněnou osobou – její závazná podoba je přílohou této poptávky.
- základní údaje o uchazeči včetně doložení příslušných požadovaných dokladů
- výše nabídkové ceny: v členění ad 2 a.) – b.) a celková nabídková cena všech poptávaných služeb v rozsahu ad 2a.) – b.) v členění s DPH a bez DPH

Nabídka musí obsahovat veškeré náklady na dílo, tak aby objednateli nevznikly se zakázkou další náklady. Cena musí být konečná a nepřekročitelná.

3.3. **Platební podmínky:** Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou placeny po jejich dokončení a předání na základě daňového dokladu (dále jen také „faktury“). Zhotovitel vystaví daňový doklad neprodleně po ukončení a protokolárním předání a převzetí dané části díla, tj. 2 a.) – b.)

Způsob hodnocení nabídek : cena bez DPH - váha 100 %

Další podmínky veřejné zakázky:

Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání této výzvy, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky nebo výzvu zrušit bez udání důvodu a právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek výzvy. Variantní řešení zakázky zadavatel nepřipouští. Zadavatel má právo měnit rozsah díla. Nabídku podává uchazeč bezplatně.

V řízení o výběru této veřejné zakázky malého rozsahu se nepostupuje podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách s výjimkou dodržení zásad dle § 6 zákona.

O výsledku rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího uchazeče pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu budete písemně informováni.

Přílohy: krycí list, návrh smlouvy



Ing. Miroslav Ušatý
starosta obce

V Albrechticích nad Vltavou dne 13.1.2017

| KRYCÍ LIST NABÍDKY | | | |
|--|---|-----|------------|
| 1. Poptávkové řízení | | | |
| Název zakázky: | „Zpracování prováděcí projektové dokumentace projektu: Obec Albrechtice nad Vltavou - místní část Jehnědno, "Statické zabezpečení svahové nestability"“ | | |
| 2. Základní identifikační údaje | | | |
| 2.1. Zadavatel | | | |
| Název: | Obec Albrechtice nad Vltavou | | |
| Sídlo: | Albrechtice nad Vltavou 79, 398 16 Albrechtice nad Vltavou | | |
| Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele | Ing. Miroslav Ušatý, starosta obce, tel. 607 028 516 | | |
| E-mail: | starosta@albrechticenadvltavou.cz | | |
| 2.2. Uchazeč - vyplní žlutá pole | | | |
| Název: | | | |
| Sídlo/místo podnikání: | | | |
| IČ: | | | |
| Kontaktní osoba: | | | |
| Tel./fax: | | | |
| E-mail: | | | |
| 3. Nabídková cena včetně DPH | | | |
| | Cena bez DPH | DPH | Cena s DPH |
| a.) Prováděcí projektová dokumentace | | | |
| b.) Autorský dozor stavby (v rozsahu 10 návštěv) | | | |
| | 0 | 0 | 0 |
| 4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat | | | |
| Podpis oprávněné osoby a razítko | | | |
| Titul, jméno, příjmení | | | |
| Funkce | | | |

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Strany smlouvy

Objednatel: **Obec Albrechtice nad Vltavou**
se sídlem: Albrechtice nad Vltavou 79, 398 16 Albrechtice nad Vltavou
zastoupený: Ing. Miroslav Ušatý, starosta
IČ: 00249521
DIČ: CZ00249521
Bankovní spojení: KB a.s.
číslo účtu: 3424271/0100
k jednání ve věcech technických oprávněn: Mgr. Ivana Očásková

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel:
se sídlem:
zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
k jednání ve věcech technických oprávněn:

(dále jen **zhotovitel**)

Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I. Preambule

Zhotovitel byl vybrán v poptávkovém řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu vyhlášené objednatelem s názvem veřejné zakázky „Zpracování prováděcí projektové dokumentace projektu: Obec Albrechtice nad Vltavou - místní část Jehnědno, "Statické zabezpečení svahové nestability"". Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a s podmínkami zadávacího řízení a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem této smlouvy je: „Zpracování prováděcí projektové dokumentace projektu: Obec Albrechtice nad Vltavou - místní část Jehnědno, "Statické zabezpečení svahové nestability"". (dále jen „dílo“) Dílo bude vypracováno v rozsahu stanoveném poptávkou objednatele ze dne..... nabídkou zhotovitele učiněnou dne..... za smluvní cenu dle této nabídky. Cena je pevná a konečná za úplné zhotovení celého předmětu díla.

II.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:

Zpracování projektové dokumentace, včetně účasti na dvou konzultacích v sídle objednatele – tj. úvodní a v rozpracovanosti před dokončením PD k řešení případných připomínek objednatele, popř. občanů obce.

Zpracování prováděcí projektové dokumentace projektu: Obec Albrechtice nad Vltavou - místní část Jehnědno, "Statické zabezpečení svahové nestability" bude konkrétně provedeno v následujícím členění:

- a.) Dodávka kompletní prováděcí projektové dokumentace pro realizaci stavby splňující mj. podmínky vyhl. 169/2016 Sb.
- b.) Autorský dozor stavby v rozsahu 10 konzultací v místě stavby (cena každé konzultace bude totožná a zahrnovat veškeré náklady)

II.3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II.4. Na veškerých změnách předmětu smlouvy se smluvní strany musí dohodnout formou dodatku k této smlouvě o dílo v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ostatními právními předpisy.

II.5. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem.

Článek III. Doba plnění

III.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v bodě II.2 v tomto termínu :

- Zpracování prováděcí projektové dokumentace, tj. plnění ad II.2. a.) – nejpozději do čtyř týdnů od podpisu smlouvy o dílo mezi objednatelem a zpracovatelem projekčních prací
- Výkon autorského dozoru stavby, v rozsahu 10 konzultací v místě stavby, tj. plnění ad II.2. b.) - na základě výzvy zadavatele k účasti na kontrolním dnu stavby v případě každé jednotlivé konzultace.

III.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo dle této smlouvy jeho řádným provedením a předáním Objednateli v souladu s ustanovením Smlouvy. Dílo se považuje za řádné a včas dokončené, bylo – li provedeno v souladu s touto Smlouvou a má vlastnosti stanovené právními předpisy a touto Smlouvou.

Článek IV. Cena díla

IV.1. Dohodnutá celková smluvní cena za provedení díla činí:

Cena celkem bez DPH : _____
DPH 21 % : _____
Cena celkem vč. DPH : _____
slovy: _____

Z toho:

- | | |
|--|-----------------------------|
| a.) Cena prováděcí projektové dokumentace: | Cena celkem bez DPH : _____ |
| | DPH 21 % : _____ |
| | Cena vč. DPH : _____ |
| b.) Cena autorského dozoru stavby v rozsahu 10 konzultací: | Cena celkem bez DPH : _____ |
| | DPH 21 % : _____ |
| | Cena vč. DPH : _____ |

Sjednaná cena díla je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a představuje souhrn cen všech prací a dodávek, které jsou výslovně uvedeny zhotovitelem v článku II.2 této smlouvy, nebo jsou pro jeho řádné splnění nutné. Cena zahrnuje všechny práce a dodávky pro zpracování projektové dokumentace a

poskytování součinnosti při zodpovídání dodatečných informací v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby.

IV.2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách bez DPH a k tomu bude zhotovitelem účtována objednateli DPH v zákonem stanovené výši. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

IV.3. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze a jen, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH předmětu dodávky dle této smlouvy. Na změnách ceny díla se smluvní strany musí dohodnout formou dodatku ke smlouvě o dílo.

IV.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty jeho nároky vyplývající z autorského zákona, zejména odměna zhotovitele a souhlasí s neomezeným užitím díla objednatelům po jeho dokončení a předání za podmínek uvedených v čl. XI. smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

V.1. Objednatel neposkytne objednateli žádnou zálohu.

V.2. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení díla smluvní cenu podle podmínek v čl. IV. této smlouvy.

V.3. Cena za provedení díla ad IV. 1. v souladu s ustanovením čl. IV.1. této smlouvy bude uhrazena na základě jednoho daňového dokladu (dále jen také „faktury“). Zhotovitel vystaví daňový doklad neprodleně po ukončení a protokolárním předání a převzetí dané části díla, tj. II.2. a.) a po uskutečnění konzultace v místě stavby v případě plnění II.2. b.). Splatnost faktury je do 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

V.4. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena 3. dne po jejich prokazatelném odeslání. Daňový doklad-faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a ust. § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Bude-li daňový doklad / faktura / obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn jej zhotoviteli vrátit do data splatnosti, který ji buď opraví nebo vystaví fakturu novou. V obou případech se doba splatnosti obnovuje. Za nesprávný údaj se považuje i chyba ve výčtu provedených prací, či neodsouhlasený rozsah provedených prací.

V.5. Požaduje-li objednatel v provádění předmětu plnění zakázky změny nebo doplňky požadavků a vyžadují-li tyto změny nebo doplňky další práci mimo rámce výkonů popsaných výše, bude postupováno v souladu se ZVZ.

V.6. Zádržné (pozastávka)

Částka rovnající se 25% z celkové sjednané ceny, za každé jednotlivé plnění ad IV.1. a.) za dílo slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelům Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (čl. VII) a po odstranění veškerých vad a nedodělků díla na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem Objednateli.

Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

Článek VI. Provádění díla

VI.1. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

VI.2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, normami ČSN, veškerými platnými předpisy a zákony ČR, zejména vyhl. č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu dle příslušných příloh vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a Výkonovým a honorářovým řádem vydaným Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků ve platném znění.

VI.3. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelům. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel,

pokud to nebude v rozporu s předpisy, normami apod. O přijetí konečného řešení musí být za každý případ rozdílných názorů sepsán protokol, ve kterém strany uvedou svá stanoviska a projektant podrobné zdůvodnění proč nesouhlasí s požadavkem objednatele a prohlášení o neporušení předpisů, norem apod. Dokumentace bude závěrečně odkonzultována s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán protokol.

Článek VII. **Předání díla**

VII.1 Dílo je považováno za předané řádným vypracováním a odevzdáním příslušných projekčních prací a uskutečněním konzultací v rámci výkonu autorského dozoru v místě stavby, tj. v rozsahu stanoveném v čl. II této smlouvy.

VII.2 Odevzdáním projektové dokumentace se rozumí předání projektové dokumentace objednateli s potvrzením o jeho převzetí v protokolu. Prováděcí projektová dokumentace bude předána v 6 paré + 1x v digitální formě na CD. Digitální forma projektových dokumentací bude ve formátu pdf, doc, soupis prací ve formátu xls. Na samostatném CD bude předán vytyčovací výkres v souřadnicích S-JTSK v digitální podobě. V případě připomínek (nebo podmínek) dotčených orgánů státní správy a speciálního stavebního úřadu, budou tyto připomínky nebo požadavky zapracovány do projektových dokumentací.

VII.3 O předání a převzetí díla bude Smluvními stranami ve dvojím vyhotovení sepsán **protokol**, ve kterém bude dokumentováno provedení díla, včetně uvedení případných vad a nedodělků, nebránících jeho užívání, s uvedením termínů pro jejich odstranění zhotovitelem. Dílo se považuje za předané podpisem poslední ze Smluvních stran na tomto předávacím protokole a tímto okamžikem rovněž přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k předání předmětu díla 5 kalendářních dnů předem. Objednatel se zavazuje provést převjímací řízení nejpozději do 5-ti dnů od obdržení písemné výzvy k předání díla.

Článek VIII. **Záruka za jakost díla, vady díla**

VIII.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. II. a čl. VI. této smlouvy, tj. zejména vlastností uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastností obvyklé, vyplývající z účelu díla a že na jeho základě bude možno vydat příslušná rozhodnutí o veřejnoprávním povolení provedení předmětné stavby. Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady; zhotovitel zejména odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace. Pro uplatnění nároků z vad a odpovědnosti za škodu platí ustanovení občanského zákoníku.

Článek IX. **Smluvní pokuty**

IX.1 V případě **prodlení zhotovitele s termínem plnění** dle čl. III.1 této smlouvy o dílo zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla vč. DPH dle čl. IV. odst. IV.1 pododst. 4.1.1 této smlouvy za každý započatý den prodlení, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním dohodnutého termínu stanoveného v čl. III. 1 této smlouvy.

IX.2 V případě **prodlení objednatele s uhrazením ceny plnění** dle článku V. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení za každý započatý den prodlení, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním termínu stanoveného v článku V.4 této smlouvy Dané ustanovení se nepoužije v případě vis maior a dále v případě stanoveném v článku V.7 této smlouvy.

IX.3 Uplatněním nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli porušením povinností ze strany zhotovitele vznikne ani nárok na zákonný úrok z prodlení pro případ, že by k prodlení s plněním došlo.

Článek X. **Ostatní ujednání**

X.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených zákonem nebo při podstatném porušení této smlouvy zhotovitelem.

Podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem je zejména:

- závažné nebo opětovné nedodržení kvality provádění díla, nebo
- opětovné nedodržení termínů a nebo opětovné porušení jiných podmínek v této smlouvě uvedených nebo z ní vyplývajících.

Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkrácené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok na náhradu prokazatelné škody vzniklé porušením smlouvy, a rovněž nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty oprávněné smluvní straně. Škodou se rozumí i to, co by případně musel objednatel vynaložit navíc nad cenu díla stanovenou touto smlouvou, pokud by identické dílo dokončil jiný zhotovitel.

Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení tohoto písemného oznámení a ve shodném termínu Smluvními stranami bude sepsán písemný protokol o rozsahu Zhotovitelem provedené části Díla.

Veškeré následky odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

X.2. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu smlouvy vyžaduje od obou stran vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku zhotovitele, předávány v sídle objednatele. Sídlu objednatele je za stejných podmínek také místem předání dokumentace.

X.3 V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

X.4 Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se Předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně po dostatečně dlouhou dobu.

X.5 Zhotovitel se zavazuje při podpisu této Smlouvy předložit objednateli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činností, ve výši nejméně 600 tis. Kč., Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

X.6 Zhotovitel se zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a ZVZ.

X.7 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla dle této smlouvy s odbornou péčí a chránit zájmy objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů podle této smlouvy zjistí.

Článek XI.

Užití projektové dokumentace

XI.1. Předáním díla dojde k přechodu vlastnického práva k předmětu plnění ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dílo užit ve smyslu §12 zákona č. 121/2000 Sb; za tímto účelem v souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb. poskytuje zhotovitel objednateli licenci za těchto podmínek:

- a) Objednatel je oprávněn dílo užit zejména pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn dílo užit k prezentaci stavby, samotné realizaci stavby a užívání stavby.
- b) Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva dílo užit podle §12 odstavce 4 a 5 zákona č. 121/2000 Sb. Objednatel však není povinen licenci využívat.
- c) Tato licence je poskytována jako výhradní licence; zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatel nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva dílo užit.
- d) Objednatel je oprávněn dílo upravit či jinak měnit; v takovém případě je objednatel povinen před úpravou (změnou) poskytnout zhotoviteli možnost vyjádřit se k záměru úpravy (změny).

- e) Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Kromě toho informace o díle poskytuje objednatel třetím osobám podle podmínek zákona č. 106/1999 Sb., v rozsahu této licence.
- f) Licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území České republiky, ale i v zahraničí.

Zhotovitel a objednatel společně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je již v dostatečné výši (tj. ve výši obvyklé při uzavření této smlouvy) obsažena v odměně za zhotovení díla (ceně díla) poskytované zhotoviteli podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na dodatečnou odměnu. Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

XI.2. Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele.

Část XII. **Závěrečná ujednání**

XII.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem.

XII.2. Smluvní strany se zavazují přijmout návrh dodatku k této smlouvě o dílo nebo se k němu písemně vyjádřit ve lhůtě do 3 dnů od doručení druhé straně.

XII.3. Pokud není v odkazech na jednotlivé body uvedeno jinak, jedná se o body této smlouvy o dílo.

XII.4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XII.5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

XII.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

XII.7. Smlouva se uzavírá na základě nabídky zhotovitele ze dne _____

XII.8. Obě strany prohlašují, že za součást smlouvy se považují tyto přílohy a podklady:

- Pojistná smlouva/Pojistný certifikát (bude předkládáno při podpisu smlouvy s vítězným uchazečem)

Na souhlas s celým obsahem uzavírají účastníci tuto smlouvu podpisy oprávněných zástupců takto:

V dne

V dne

.....
Ing. Miroslav Ušatý
starosta

.....
za zhotovitele